

Communiqué de presse

## **BUILDERS École d'ingénieurs a inauguré ce jour le démarrage du chantier des travaux de rénovation et extension de son campus normand**

Épron, le 24 mars 2026 - **Quatre mois après l'annonce du lancement de l'appel d'offres d'un vaste projet d'extension et de réhabilitation du campus normand de BUILDERS École d'Ingénieurs, Hervé MORIN, Président de la Région Normandie, Ludovick LEFEBVRE, Président de CCCA-BTP, Philippe GRUAT, Président de BUILDERS École d'Ingénieurs ont inauguré ce mardi 24 mars, le démarrage du chantier. Cet évènement a été l'occasion de présenter la finalité du projet et les entreprises retenues. Livraison des travaux prévus pour la rentrée de septembre 2028.**



*Photo droits L2 Architectes*

### **BUILDERS École d'ingénieurs transforme son campus normand pour répondre aux défis du XXI<sup>e</sup> siècle**

BUILDERS École d'ingénieurs, établissement pionnier dans la formation aux métiers de la construction durable, annonce le lancement d'un ambitieux chantier de réhabilitation et d'extension de son campus situé à Épron, près de Caen. Ce projet, porté par une volonté forte d'innovation et de transition écologique, vise à moderniser les infrastructures existantes tout en créant de nouveaux espaces pédagogiques et collaboratifs. Il est financé à 50% par la Région Normandie et avec une participation du CCCABTP pour un budget total de 16 millions d'euros TTC.

### **Un campus qui imagine un apprentissage nouveau, intelligent et responsable**

Le campus d'Épron avait déjà fait l'objet d'une première extension en 2015 qui avait permis à l'établissement de doubler de surface. Avec ce projet, BUILDERS Ecole d'ingénieurs, veut "inventer le campus de demain."

Pour répondre aux besoins d'ingénieurs dans le secteur du BTP, BUILDERS s'est engagé dans un processus de croissance non seulement sur son campus normand, à Épron, mais également sur celui situé en Auvergne Rhône Alpes, à Vaulx-en-Velin. A travers ces deux projets immobiliers BUILDERS souhaite manifester concrètement son engagement en construisant des bâtiments exemplaires du point de vue de la consommation énergétique et de l'impact carbone, de véritables démonstrateurs de la construction durable. Ces chantiers s'inscrivent dans le cadre d'une candidature formelle au dispositif "Investissement Innovant" du CCCA-BTP, visant à financer les projets

immobiliers de Caen et Vaulx-en-Velin, sous l'intitulé « Bâtir l'Avenir ». <https://www.ccca-btp.fr/fr/nos-rapports-detudes>

**Le projet Bâtir l'AVENIR** (Apprentissage Vers un Environnement Novateur, Intelligent et Responsable), cofinancé par le CCCA-BTP, place BUILDERS École d'Ingénieurs à l'avant-garde de la transition écologique et du développement durable à pour ambition d'offrir à ses élèves un environnement démonstrateur, propice à l'apprentissage et à l'innovation, autour de trois enjeux majeurs :

Les campus de Normandie et d'AURA deviendront des références en matière de transition écologique, visant des certifications et labels exigeants (niveau E3C2) sur la consommation énergétique, le bilan carbone et l'utilisation de matériaux biosourcés et recyclés.

Au-delà de leur performance environnementale, ces espaces seront pensés comme de véritables lieux de vie : modulables, collaboratifs et conviviaux. Ils favoriseront les échanges entre élèves, le travail individuel ou en groupe, et offriront une porosité entre zones d'apprentissage, de détente et de travail, pour une expérience immersive et inspirante.

Les espaces de formation seront conçus pour s'adapter en temps réel aux besoins des formateurs et des apprenants, encourageant ainsi l'agilité pédagogique.

Des *living labs* viendront enrichir les enseignements, rendant la science accessible et concrète pour tous, et illustrant les défis de demain.

Pour fluidifier les parcours, BUILDERS École d'Ingénieurs renforcera ses liens avec les organismes de formation voisins (niveaux 3, 4 et 5). Des actions communes seront organisées dans les nouveaux bâtiments, créant des synergies entre tous les acteurs de la formation.

### **Des locaux exemplaires pour accueillir 1200 étudiants à l'horizon 2030**

Ce nouveau programme présente une nouvelle extension de 3 200 m<sup>2</sup>, qui comprendra un atrium, l'agrandissement du foyer étudiant avec une salle multisports, des locaux administratifs, des fonctions supports, des locaux d'enseignement, des espaces de recherche et développement, dont un "Living Lab" de 570 m<sup>2</sup>. Doté du label E3C2, le bâtiment sera conçu pour être sobre en besoins énergétiques (E3) et faible en émission de carbone (C2) : il favorise ainsi la transition écologique ainsi que les matériaux biosourcés (structure bois, isolant en paille, bauge) avec le label bâtiment biosourcé niveau 2 et recyclés, et des panneaux photovoltaïques, en conformité avec la norme RE2020. Il sera chauffé grâce au réseau de chaleur urbain. Doté de 520 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques dont 150 m<sup>2</sup> en façade de bâtiment, l'établissement vise l'efficacité énergétique avec une baisse de la consommation de 60 % par rapport à l'existant.

La maîtrise d'œuvre est assurée par le cabinet **L2 Architectes** d'Hérouville Saint-Clair (14), qui a conçu le projet en collaboration avec **TJ ARCHI** (Lyon), **EGIS** pour la partie bureau d'études techniques et **BIM** et **ORFEA** pour la partie acoustique. Ce projet incarne l'engagement de BUILDERS à former des ingénieurs capables de concevoir et construire un monde plus durable. Aujourd'hui le campus accueille 800 élèves et 75 salariés. Grâce à cette nouvelle extension, le campus normand envisage à l'horizon 2030 d'accueillir 1200 étudiants et une centaine de salariés.

### **Les entreprises retenues**

Les entreprises sélectionnées interviendront chacune dans leur domaine : **LEGENDRE** réalisera le gros œuvre, **MICARD** assurera l'étanchéité, **SMAC** posera le bardage, et **SV MIROITERIE** installera les menuiseries extérieures. SNM prendra en charge la serrurerie et la métallerie, tandis qu'**HUBERT MENUISERIE** s'occupera des menuiseries intérieures et des plafonds. **CRLC** et **LC SOLS** poseront les revêtements de sol, **PIERRE** effectuera les travaux de peinture, **CELFY** installera la plomberie et **EIFFAGE ENERGIE** se chargera de l'électricité. **MASSELOTTO** réalisera le terrassement et les réseaux extérieurs, **OTIS** installera les ascenseurs, **LAMOUR** posera les panneaux photovoltaïques en façade, et enfin **CLEAN PAYSAGE** aménagera les espaces verts. Parmi celles-ci, nombreuses sont les entreprises du tissu économique régional à s'être mobilisés.

### **Un terrain de jeu pour les apprenants de BUILDERS École d'Ingénieurs**

En s'appuyant sur la construction de nouveaux bâtiments exemplaires sur les plans énergétique, environnemental et technologique, ces chantiers serviront aussi de terrain d'apprentissage, grâce à des clauses d'insertion permettant

aux alternants de participer concrètement à la conception, la réalisation et l'exploitation des bâtiments. L'objectif global est d'offrir aux apprentis un outil pédagogique innovant, avec des salles de cours modernisées, des équipements de pointe et de nouveaux espaces de travaux pratiques. L'école veut offrir aux apprentis un outil de travail moderne, les impliquer dans les projets de construction, créer des bâtiments innovants et écologiques, et améliorer leur confort et leur accueil, tout en renforçant les liens au sein de l'établissement.

« Depuis 2016, la Région a dédié plus de 717 millions d'euros à l'Enseignement Supérieur, dont 97 M€ en 2025. La Région Normandie est la collectivité qui réalise le plus gros effort en matière d'enseignement supérieur et de recherche, alors que cette compétence n'est pas la sienne. Cet effort représente entre 25€ et 30€ par an, par habitant, contre 15€ par habitant et par an pour les autres régions françaises. La Région Normandie a ainsi toujours soutenu BUILDERS Ecole d'Ingénieurs. La qualité de son enseignement et sa reconnaissance ont toujours permis une excellente insertion professionnelle de ses étudiants. Cette nouvelle extension va permettre d'accompagner la croissance du nombre d'étudiants et le besoin des entreprises en matière de compétences. Au-delà du soutien à l'immobilier de l'école, nous avons consacré 8 M€ depuis 2016 à BUILDERS pour ses projets de développement en matière de transformation des formations, de développement l'international, de diffusion de la culture scientifique, et ses projets de recherche académiques et d'innovation avec les entreprises. » **Hervé Morin, Président de la Région Normandie**

« Le CCCA-BTP est fier d'être partenaire de la rénovation et de l'extension du campus normand de Builders École d'ingénieurs. Ce projet structurant illustre pleinement notre engagement aux côtés des organismes de formation en faveur de l'innovation pédagogique et de la qualité d'accueil et de formation des apprentis. Grâce à son cofinancement de près de 4,2 M€ à travers l'appel à projets "Investissements innovants", le CCCA-BTP contribue à créer un environnement de formation immersif, technologique et durable, en parfaite adéquation avec les grandes transitions du BTP et les défis qu'il doit relever. C'est pour notre secteur un investissement concret et stratégique au service des compétences et des talents de demain. » **Ludovick LEFEEBVE, Président du CCCA-BTP**

« Ce projet concrétise l'engagement de BUILDERS Ecole d'ingénieurs au service de ses élèves, de l'acte de construire durablement et au-delà, de la société » se réjouit **Philippe GRUAT, Président de BUILDERS École d'ingénieurs**

### **Contacts Presse**

BUILDERS École d'ingénieurs, Marie-Caroline Coubé : **06 08 75 27 80** - [communication@builders-ingenieurs.fr](mailto:communication@builders-ingenieurs.fr)

Green Lemon Communication, Laurence Le Masle : **06 13 56 23 98** - [L.masle@greenlemoncommunication.com](mailto:L.masle@greenlemoncommunication.com)

**À propos de BUILDERS École d'ingénieurs** - Plus d'informations : [www.builders-ingenieurs.fr](http://www.builders-ingenieurs.fr)

BUILDERS École d'ingénieurs, grande école spécialisée en construction durable, est habilitée par la Commission des Titres d'Ingénieur (CTI) à délivrer le diplôme d'ingénieur sous statut étudiant et apprenti\*. Établissement d'enseignement supérieur privé d'intérêt général (EESPIG), reconnu par l'État et membre de la Conférence des Grandes Écoles (CGE), l'école compte des élèves sur ses campus de Caen et de Lyon. Elle propose également plusieurs Mastères Spécialisés (Bac+6) et un Bachelor (Bac+3) « Ingénierie Responsable et Construction Durable ».

\*BUILDERS École d'ingénieurs possède un CFA interne depuis juillet 2001. Il a accueilli ses premiers élèves sous statut apprenti à la rentrée 2002. Le cursus par apprentissage bénéficie d'une pédagogie adaptée au rythme imposé par l'alternance et aux appétences des élèves Bachelors ou ingénieurs qui ont choisi cette voie. Aujourd'hui, environ 25% des diplômés BUILDERS ont mené leur cursus par la voie de l'apprentissage.